

Smluvní strany:

**Ing. J. Hlavenka**

jako zavázaný,

a

**město Břeclav**, IČO: 002 83 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,  
jako oprávněný,

uzavřely tuto

## SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ

### Článek I.

Ing. J. Hlavenka prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 2773/15 o výměře 3150 m<sup>2</sup>, zapsaného na listu vlastnictví č. 773 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

### Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že po vyhotovení geometrického plánu na oddělení části pozemku p. č. 2773/15 v k. ú. Poštorná o maximální výměře 9 m<sup>2</sup>, spolu uzavřou, nejpozději do 30. 9. 2019, tuto:

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

*Ing. J. Hlavenka (dále jen prodávající) prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 2773/15 o výměře 3150 m<sup>2</sup>, zapsaného na listu vlastnictví č. 773 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav. Geometrickým plánem č. .... byla z pozemku oddělena část, označená jako pozemek p. č. .... o výměře ..... m<sup>2</sup> v k. ú. Poštorná (předmět prodeje).*

### II.

*Prodávající prodává touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) nově oddělený pozemek p. č. .... (předmět prodeje) za vzájemně dohodnutou cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující prohlašuje, že za tuto cenu pozemek kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, jej přijímá.*

### III.

*Smluvní strany prohlašují, že dohodnutou kupní cenu ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup> uhradí kupující prodávajícímu na účet vedený*

*u .....*

*č. účtu ....., a to do 14 dnů od podpisu této smlouvy.*

**IV.**

*Prodávající prohlašuje, že na pozemku nevážnou žádná věcná břemena, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu pozemku. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám.*

**V.**

*Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.*

**VI.**

*Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.*

**Článek III.**

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi .....

V Břeclavi.....

.....  
Ing. J. Hlavenka  
zavázaný

.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
za oprávněného

## **D o l o ž k a**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní bylo schváleno na ..... zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne .....

V Břeclavi .....

.....

Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města Břeclav