

Smluvní strany:

**J. Vymyslický,**

jako zavázaný,

a

**město Břeclav**, IČO: 002 83 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,  
jako oprávněný,

uzavřely tuto

## SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ

### Článek I.

J. Vymyslický prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 1514/13 o výměře 126 m<sup>2</sup> a p. č. 1563/28 o výměře 152 m<sup>2</sup>, zapsaných na listu vlastnictví č. 1155 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

### Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 29. 2. 2020, ale ne dříve než 1. 1. 2020, spolu uzavřou tuto:

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

*J. Vymyslický (dále jen prodávající) prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 1514/13 o výměře 126 m<sup>2</sup> a p. č. 1563/28 o výměře 152 m<sup>2</sup>, zapsaných na listu vlastnictví č. 1155 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).*

### II.

*Prodávající prodává touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy za vzájemně dohodnutou cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>.  
Kupující prohlašuje, že za tuto cenu pozemky kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, je přijímá.*

### III.

*Smluvní strany prohlašují, že dohodnutou kupní cenu v celkové výši 69 500 Kč (slovy: Šedesát devět tisíc pět set korun českých) uhradí kupující prodávajícímu na účet vedený*

*u .....*

*č. účtu ....., a to do 14 dnů od podpisu této smlouvy.*

#### IV.

*Prodávající prohlašuje, že na pozemcích nevážnou, vyjma věcných břemen zřizování a provozování vedení pro společnost GasNet, s. r. o. u pozemku p. č. 1514/13, žádná jiná věcná břemena, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu pozemků.*

*Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků znám.*

#### V.

*Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.*

*Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí prodávající.*

#### VI.

*Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí kupující.*

*Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra.*

*Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.*

*Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.*

### Článek III.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí oprávněný.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi .....

V Břeclavi.....

.....  
J. Vymyslický  
zavázaný

.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
za oprávněného

## **D o l o ž k a**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní bylo schváleno na ..... zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne .....

V Břeclavi .....

.....

Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města Břeclav